

Hemöms

Försäkringsgivare:

Ålands Ömsesidiga Försäkringsbolag
Mariehamn, Åland
FO nummer 0145082-0
Webb: omsen.ax

Detta är **förköpsinformation**. Komplet information om produkten finns att tillgå i försäkringsvillkoren och efter köp i försäkringsbrevet.

Varilken typ av försäkring handlar det om?

Försäkringen Hemöms kan omfatta de olika delarna sak-, ansvars- och rättsskyddsförsäkring som tillsammans ger dig ett brett ekonomiskt skydd. Du har möjlighet att teckna en tilläggsförsäkring i form av vår Småbåtsförsäkring.



Vad ingår i försäkringen?

OBJEKT**Sakförsäkring:**

- ✓ **byggnader** – anges i försäkringsbrevet
 - **trädgård, fasta sedvanliga konstruktioner och byggnader om högst 4 m²**
 - **altaner, trappor, stenläggningar och liknande** till högst 15 000 euro
 - **solpaneler, vindkraftverk, dammkonstruktioner** till högst 4 000 euro
 - **el-, avlopp- och vattenledningar samt dess system** – hörande till fastigheten
 - **bränslen** – erforderliga för byggnadens skötsel
- ✓ **hemlösöre** – avsett för privat bruk och som normalt finns i hemmet samt anslutande förvaringsutrymmen, om det inte används i tävlings- eller näringsverksamhet
 - **musikinstrument, vapen, konstverk, antikviteter, värdefulla textilier, smycken, ädelmetaller, samlingar, sport- och hobbyutrustning** ingår till 12 000 euro. Beloppet kan höjas
 - **inredningsarbeten samt inre delar av aktielägenhet** – införda av hyresgäst eller som hyresgästen har underhållsplikt för till ett värde av 8 000 euro. Beloppet kan höjas
 - **arbetsredskap** – som ägs av den försäkrade och är nödvändiga för förvärvsarbete till högst 4 000 euro
 - **pengar och värdehandlingar** – ingår till högst 800 euro
 - **båt** – högst 4 m längd samt båtmotor på högst 5 hk motor till ett sammanlagt värde om 4 000 euro
- ✓ **fritidshuslösöre** – egendom som förvaras och används i huvudsak i fritidshus samt anslutande förvaringsutrymmen
 - **musikinstrument, vapen, konstverk, antikviteter, värdefulla textilier, smycken, ädelmetaller, samlingar, sport- och hobbyutrustning** ingår till 6 000 euro. Beloppet kan höjas
- ✓ **hyrd och lånad egendom** – om egendomen annars hade omfattats av sakförsäkringen, om den vore försäkringstagarens egen, ingår den i den omfattning skadan inte ersätts ur annan försäkring

Ansvars-, rättsskyddsförsäkring

- ✓ ansvarsförsäkring till ett värde om 200 000 euro och rättsskyddsförsäkring till ett värde om 10 000 euro ingår om inte annat avtalas.

Småbåtsförsäkring

- ✓ **småbåt** – båt och motor som överstiger kraven för att ingå i försäkringen kan tilläggsförsäkras, dock upp till 20 hk motor. Till båten räknas utrustning som behövs när båten används till sjöss

SKYDD

Sakförsäkring: ersätter plötslig och oförutsedd direkt sakskada till följd av:

- **brand** – brand, elektriskt fenomen på byggnadens anslutna elektriska ledningar, kWh-mätare samt bostadsfastighetens elektriska centraler, sot, rök eller brandgaser samt explosion
- **naturskada** – storm, översvämning med direkt samband till storm, direkt blixtnedslag i den försäkrade egendomen som medför mekanisk splittring samt hagel
- **stöld, skadegörelse, inbrott och rån**
- **läckage** – VVS-anordning, VVS-rörnät eller därtill kopplad bruksanordning i byggnad går sönder
- **otur** – fysisk skada på egendom som uppkommit till följd av annat än ovanstående

Ansvarsförsäkring:

- **person- och sakskada** – som Du i egenskap av privatperson orsakat utomstående och för vilken Du är ersättningsskyldig enligt gällande rätt. Handlingen eller försommelsen måste ha skett under försäkringens giltighetstid

Rättsskyddsförsäkring:

- **advokat- och rättegångskostnader** – som är nödvändiga och skäliga och förorsakats av juristhjälp i tviste-, brott- och ansökningsmål i försäkringsfall. Gäller i ärenden som ansluter sig till privatlivet



Var gäller försäkringen?

Sakförsäkring:

- på den försäkringsplats som anges i försäkringsbrevet
- tillfälligt överallt i världen, varmed avses högst 1 år

Ansvarsförsäkring:

- överallt i världen

Rättsskyddsförsäkring:

- försäkringsfall som uppkommer i Norden och som kan tas upp till behandling i tingsrätt utan föregående behandling i annat organ.
- tvist som uppkommit utanför Norden ger rättsskydd om händelsen inträffat på resa och tvisten gäller dig i egenskap av resenär

Småbåtsförsäkring

- överallt i världen



Vad ingår inte i försäkringen?

Sakförsäkring:

- ✗ fasta konstruktioner utanför byggnad som inte är sedvanliga såsom simbassänger
- ✗ bryggor och strandkonstruktioner
- ✗ båtar och båtmotorer i övriga fall än de som omfattas av lösöret
- ✗ motordrivna fordon, husvagn eller annat släpfordon
- ✗ djur

Rättsskyddsförsäkring – kostnader i ärenden som kan behandlas enbart av

- ✗ administrativa myndigheter eller specialdomstolar
- ✗ Europeiska domstolen för mänskliga rättigheter, Europeiska gemenskapernas domstol eller Europeiska gemenskapernas förstainstansrätt

Småbåtsförsäkring

- ✗ bränsle, smörjmedel eller täckningsmaterial



Finns det begränsningar av vad försäkringen täcker?

- ! skada som förorsakats uppsåtligt ersätts inte
- ! skada som framkallats av grov oaktsamhet eller om bruk av alkohol eller narkotika har bidragit till skadan, kan medföra att ersättningen nedsätts eller avslås

Sakförsäkringen ersätter exempelvis inte skada eller förlust:

- ! på egendom orsakad av tillverknings- eller materialfel eller felaktig användning
- ! som orsakats av att egendom borttappats, kvarglömts, kvarlämnats eller försvunnit, även om det senare blivit stulet, eller då skadehändelsen inte kan preciseras
- ! på egendom som endast består i nedsmutsning, missfärgning, dålig lukt eller av att egendomen fått ytliga skador utan väsentlig inverkan på dess användning
- ! skada som sällskapsdjur genom att tugga eller på annat motsvarande sätt orsakat den försäkrade egendomen
- ! skada som ersätts på basis av speciallag, garanti eller annan förbindelse eller med allmänna medel eller ur annan försäkring

Ansvarsförsäkringen ersätter inte skada:

- ! på egendom som den försäkrade vid tidpunkten för en skadeorsakande handling eller försummelse hade i sin besittning, hade lånat, hyrt eller annars nyttjat
- ! som ett barn eller djur orsakar den person under vars uppsikt barnet eller djuret är eller person som hör till dennes hushåll och inte heller skada för vilken annan än den försäkrade är ersättningskyldig
- ! som beror på användning av motorfordon eller motordriven anordning i trafik som avses i trafikförsäkringslagen eller motsvarande utländsk lag

Rättsskyddsförsäkringen omfattar inte tvist eller mål:

- ! där värdet av vad som yrkas inte överstiger 500 euro
- ! som ansluter sig till den försäkrades nuvarande, tidigare eller kommande arbete eller liknande
- ! som gäller äktenskapsskillnad, upplösning av registrerat parförhållande, förmögenhetstvister eller andra krav som ansluter sig till äktenskapsskillnad, avslutande av samliv, samliv i äktenskapsliknande former eller upplösning eller avslutande av registrerat eller oregistrerat parförhållande
- ! som hänför sig till vårdnad och underhåll av barn, rätt till umgänge med barn eller boende

Småbåtsförsäkring – gäller inte för

- ! skada orsakad av is, snö eller köld
- ! skada på utombordsmotor som fallit eller lossnat från sina fästen; försäkringen gäller dock om motorn varit fastmonterad på betryggande sätt
- ! skada på motor, backslag eller drev på grund av tekniskt fel, så kallad maskinskada eller skada till följd av felaktig hantering, felaktigt bränsle, bristande smörjning, överhettning eller kortslutning

ERSÄTTNINGSBESTÄMMELSER:

Försäkringsvärde

- högsta gräns för ersättningen eller till fullvärde

Självrisk

- del av skadekostnaden Du själv betalar vid varje skadetillfälle
- storleken kan Du själv välja utgående från alternativen 150, 250, 350, 500, 1 000 och 2 000 euro
- **rättsskyddsförsäkringen** har en självrisk om 15 % av kostnaderna dock minst antecknat självriskbelopp

Åldersavdrag för sak- samt småbåtsförsäkringen

- ersättning ska motsvara den skadade egendomens verkliga värde varpå vi kan göra årliga åldersavdrag på återanskaffningsvärdet, vilket framgår av villkor Ö01C
- **sakförsäkringen:** vid skada på byggnad avdras både åldersavdrag och självrisk, för lösegendom avdras antingen åldersavdrag eller självrisk. Åldersavdraget inklusive självrisk är maximalt 5 000 euro för en skadehändelse
- **småbåtsförsäkring:** vid skada avdras antingen självrisk eller åldersavdrag. Vid varje skadefall som inträffat till sjöss under tiden 1.11–31.3 avdras tre gånger den självrisk som anges i försäkringsbrevet



Vilka är mina skyldigheter?

- lämna korrekta uppgifter vid ansökan om försäkring
- meddela oss förändringar som medför en väsentlig ökning av skaderisken
- iaktta våra säkerhetsföreskrifter samt övrigt som meddelats gällande egendomens hantering
- vid ersättningsansökan ska Du bistå oss i den utsträckning som krävs för att utredning av vårt ansvar ska kunna ske



När och hur ska jag betala?

- premien kan betalas i en eller flera rater, beroende på vad vi kommer överens om
- premien betalas senast på förfallodagen



När börjar och slutar försäkringen gälla?

- när köpet är klart får Du försäkringsbrevet och övriga handlingar
- Du uppmanas att kontrollera att uppgifterna stämmer och vid eventuella felaktigheter bör Du kontakta oss för rättelse



Hur kan jag säga upp avtalet?

- Du får när som helst säga upp försäkringen skriftligen, varpå den upphör med omedelbar verkan. Du kan inte säga upp försäkringen per telefon
- Vi kan säga upp försäkringen om
 - Du grovt åsidosatt dina skyldigheter eller vid andra synnerligen vägande skäl, exempelvis om Du gett vilseledande uppgifter eller förfarit grovt vårdslöst
 - Du inte har betalat premien i tid